



Flächen nach DIN277 "NGF-Nettogrundfläche"

Erdgeschoss

Gast: 7,85qm
Küche: 9,24qm
Wohnen: 39,54qm
Büro: 9,14qm
Schlafen: 15,85qm
Flur: 4,19qm
Bad: 9,88qm
Ankleide: 8,33qm
HWR: 14,55qm

Erdgeschoss

WC: 3,61qm
Diele: 15,50qm
Abst.: 1,86qm

Obergeschoss

Dachboden: 74,66qm
Galerie: 23,24qm

Außenmaß 15,865m x 16,48m

